



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ९, अंक ५०]

बुधवार, एप्रिल १९, २०२३/चैत्र २९, शके १९४५

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक १२६

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,
दिनांक १८ एप्रिल, २०२३.

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्र. आयडीसी. २०१६/(प्र.क्र.६४)/उद्योग-१४.—ज्याअर्थी, अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. तीन) चे प्रकरण सहा, जे अधिसूचना क्रमांक आयडीसी. २००७/(३३४)/उद्योग-१४, दिनांक १२ फेब्रुवारी, २००९ अन्वये महाराष्ट्र शासनाने सदर अधिसूचनेच्या अनुसूचीत उल्लेखिलेल्या क्षेत्रात महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र अधिनियम तीन) चे कलम सहा, दिनांक १२ फेब्रुवारी, २००९ रोजी अंमलात आणले होते तसेच सदर प्रकरण ६ च्या अधिसूचनेस क्र. आयडीसी. २०१९/(प्र.क्र.६६२)/उद्योग-१४, दिनांक १९ मार्च, २०२० अन्वये उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्राकरिता शुध्दीपत्रक निर्गमित करण्यात आले आहे व उक्त अधिनियमाच्या आधारे मौजे कुंभार्ते, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड येथील उक्त अनुसूचीत नमूद केलेले क्षेत्र अधिनियमाच्या कलम २, खंड (ग) अन्वये औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी उप विभागीय अधिकारी, माणगांव विभाग, माणगांव, जिल्हा रायगड यांनी उक्त अधिनियमातील कलम ३२च्या पोट-कलम १ नुसार, भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र.५ वर दिनांक २६ मार्च-१ एप्रिल, २०१५ च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक उविअमा-भूसं/कात-२/एस आर-५८/२०११, दिनांक २६ मार्च, २०१५ व भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र. १ ते ६ वर दि. ५ मार्च, २०२०, च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक उविअमा-भूसं/कात-२/एसआर/२०१२, दिनांक ५ मार्च २०२०, व भाग एक-कोकण विभागीय पुरवणी, पृष्ठ क्र.१ ते ४ वर दिनांक २२ ऑक्टोबर, २०२० च्या महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात नोटीस क्रमांक उविअमा-भूसं/कात-२/एस आर-५९/२०११, दिनांक २२ ऑक्टोबर, २०२० रोजी प्रसिध्द करून, उक्त औद्योगिक क्षेत्रासाठी भूसंपादन प्रक्रिया सुरू केली आहे आणि उक्त कलम ३२ च्या पोट-कलम ४ नुसार उक्त नोटीसेत नमूद केलेले क्षेत्र सर्वभार मुक्त होऊन राज्य शासनाच्या ठायी निहित झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या सोबत जोडलेल्या अनुसूचीतील जमिनीचा (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त जमीन" असा करण्यात येईल) ताबा राज्य शासन किंवा त्याच्या वतीने घेण्यात आलेला नाही आणि उक्त जमीन उक्त कायद्याच्या प्रयोजनासाठी आवश्यक नाही असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे.

त्याअर्थी आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२ च्या पोट-कलम (४) मधील परंतुक व इतर अधिकारांचा वापर करून राज्य शासन उक्त जमीन संपादनातून काढून घेत आहे आणि असे घोषित करित आहे की, ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिध्द झाल्यानंतर कलम ३२ च्या पोट-कलम (१) नुसार नोटीस प्रसिध्द होण्याच्या लगतपूर्वी उक्त जमीन जिच्याकडे निहित होती त्या व्यक्तिकडे ती त्यावेळी अस्तित्वात असतील असे भारांना अधिन राहून पूर्वलक्षी प्रभावासह पुनर्निहित होईल.

अनुसूची

मौजे कुंभार्ते, तालुका माणगांव, जिल्हा रायगड

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर / गट नंबर	हिस्सा नंबर	क्षेत्र हे.आर.
१	४२	पै.	१.३१०
२	४९	१/अ	०.८७०
३	४९	१/ब	०.३७९
४	४९	१क+२+३	२.१८१
५	७४	२ब/१	०.६८०
६	७४	२ब/२	०.४२०
७	७४	२क/१	०.८१०
८	७४	२क/२	०.४००
९	७४	५	१.४१०
१०	७५	३	०.३४०
११	७५	४	२.५१०
एकूण			११.३१०

चतुःसीमा :

- उत्तरेस : मौजे कुंभार्ते सर्व्हे नंबर ४७
दक्षिणेस : मौजे कुंभार्ते सर्व्हे नंबर ४०, ५०
पूर्वेस : मौजे निजामपूर सर्व्हे नंबर १४१, १४३
पश्चिमेस : मौजे कुंभार्ते सर्व्हे नंबर ४१, ४३, ७४/१

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय देगांवकर,
शासनाचे सहसचिव.

INDUSTRIES, ENERGY AND LABOUR DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya, Mumbai 400 032,
dated 18th April, 2023.

NOTIFICATION

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2016/(C.R.64)/IND-14.—Whereas, by Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No.IDC. 2007/(334)/IND-14, dated the 12th February, 2009 issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act ”), the Government of Maharashtra has appointed the 12th February, 2009, also Corrigendum has been issued as per notification No. IDC. 2019 /(C.R.662)/Udyog-14, dated 19th March 2020 for the area mentioned in the said schedule to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act shall take effect in certain areas in village Kumbharte, Taluka Mangaon, District Raigad mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act;

And whereas, Sub Divisional Officer, Mangaon Division, Mangaon, District Raigad has by issuing notice क्रमांक उविअमा-भूसं/काम-2/एसआर-58/2011, dated 26th March, 2015 published in the *Maharashtra Government Gazette*, Part I Supplementary, Kokan Divisional Supplement, Ordinary 26th March-1st April, 2015, on page No. 5, उविअमा-भूम/कात-2/एसआर/2012, dated 5th March, 2020, published in the *Maharashtra Government Gazette*, Part I Supplementary, Kokan Divisional Supplement, Ordinary dated 5th March, 2020, on pages 1 to 6, and क्रमांक उविअमा-भूसं/कात-2/एसआर-59/2011, dated 22nd October, 2020 published in the *Maharashtra Government Gazette*, Part I Supplementary, Kokan Divisional Supplement, Ordinary dated 22nd October, 2020 , on pages 1 to 4, under sub-section (1) of section 32 of the said Act , acquired the lands in the said industrial area, and as such, the lands mentioned in the said notice have vested absolutely in the State Government free from all encumbrances under sub-section (4) of said section 32;

And whereas, the actual possession of the lands mentioned in the Schedule appended hereto (thereinafter referred to as “ the said lands”) was not taken by or on behalf of the State Government and it appears to the State Government that the said lands is no more required for the purpose of the said Act.

Now, therefore in exercise of the powers conferred by the proviso to sub-section (4) of section 32 of the said Act and of all other powers enabling it in that behalf, the Government of Maharashtra hereby withdraws the said land from acquisition and declares that, on the publication of this Notice in the *Maharashtra Government Gazette*, the said land shall re-vest with retrospective effect in the person in whom it was vesting immediately before the publication of the notice under sub-section (1) of said section 32, subject to such encumbrances, if any, as may be subsisting at that time.

Schedule

Village Kumbharte, Taluka Mangaon, District Raigad.

Serial No.	Survey No/ Gat No.	Hissa No.	Area H.R.
1	42	Pt.	1.310
2	49	1/A	0.870
3	49	1/B	0.379
4	49	1C+2+3	2.181
5	74	2 B/1	0.680
6	74	2 B/2	0.420
7	74	2 C/1	0.810
8	74	2 C/2	0.400
9	74	5	1.410
10	75	3	0.340
11	75	4	2.510
Total			11.310

*Boundaries :—**On the North by* : Village Kumbharte Survey No. 47*On the South by* : Village Kumbharte Survey No. 40, 50*On the East by* : Village Nijampur Survey No.141,143.*On the West by* : Village Kumbharte Survey No.41, 43, 74/1

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY DEGAONKAR,
Joint Secretary to Government.